

地方自治のスペシャリスト

地域の問題を考える

おだかつひさの斬

ODAKATSU

区役所駐車場の有料化で、渋滞はなくなったでしょうか？

2009年5月から市役所、区役所駐車場の有料化が始まり、約1年半が経ちました。果たして有料化により「長時間駐車を抑制」し、「目的外利用を抑制」するとともに「自家用車利用の抑止効果も期待」するとされた所期の目的を達成することができたのでしょうか？

実際には――宮前区役所も麻生区役所の駐車場も待機状態は一向に解消されていません。

調査してみたところ、川崎市は、全市で現駐車場管理事業者に業者の「言い値」の年間600万円で貸付を行っていることがわかりました。

その上、川崎市が業者と結んだ約定の中でしっかりとデータの提供を求めていなかったために、「時間単位の稼働率」や「無料認証の実態」などが知らされず、「収益データ」を始めとする「市有財産の有効活用」の評価に必要な数値が何も入手できない――という信じがたい状況なのです。

横浜市では、「指定管理者制度」を利用して、「利用料金制」を導入しました。業者は、利用料金収入のみで運営を行い、収入見込み額から駐車場の管理運営に要する費用を差し引いた額を「最低保証額」として横浜市に納入する契約内容です。さらに収入見込み額を上回る収入があった場合には、

超過分を市と分配し、納入することになっています。

同じ駐車場管理業者であるにもかかわらず、これほど「市有財産の有効活用」に差があるとは驚きです。

私は、宮前区役所の立地条件等を考えると、来庁する目的外利用者により、慢性的な駐車場の混雑の要因になっているとは到底思えません。全市一律の有料化から、宮前区役所をはずすべきである、と主張してきました。

さらに、「貸付制度」という仕組みに関して「指定管理者制度」のように議会が事業者の選定と運用をチェックできる制度に変更することができないのでしょうか？「市有財産の有効活用」の視点から議論を進めてまいります。



行政財産の有効活用になっているでしょうか

おだ かつひさ プロフィール

- ◆1961年幸区生まれ。駒場東邦高校、中央大学 法学部卒業(地方自治、都市政策専攻)
- ◆国会議員秘書を経て、2003年川崎市議会議員初当選。現在2期目。市議会健康福祉委員会委員長。議会運営委員会委員。
- ◆尊敬する人物/ケネディ 元アメリカ大統領
- ◆好きな作家/司馬遼太郎
- ◆妻、二男(高2と小6)の4人家族。有馬在住



www.odakatsu.com

MIYAMAE ZAN おだ かつひさの雑誌 2011年1月号 www.odakatsu.com

発行 民主党川崎市議会議員団 川崎区宮前町1 TEL:044-200-3355 FAX:044-245-4135
編集 おだ かつひさ 宮前区有馬3-28-15-D TEL:044-856-5456 FAX:044-854-0012 Mail: oda@odakatsu.com

おだ かつひさが地域の問題を斬る！
民主党川崎市議会議員団 川崎市議会議員(宮前区)
おだ かつひさ



<ホームページ>
地方自治のスペシャリスト
川崎市議会で奮闘中！

2011年1月号
www.odakatsu.com

連絡先 川崎市宮前区有馬 3-28-15 フレトマートD号室
TEL:044-856-5456 FAX:044-854-0012
Eメール: oda@odakatsu.com



<緊急レポート>

ミニ集会で交換する情報の豊かさが活動の原動力だ

認知症を地域で支えるために
川崎市は医療機関と「介護」との連携を

◆コラム 区役所駐車場の有料化で、渋滞はなくなったでしょうか？

